



Capanna  
**GAMBARÖGN**

[www.capannagambarogno.ch](http://www.capannagambarogno.ch)

## **ASSEMBLEA ASSOCIAZIONE "AMIS DALA CAPANNA GAMBARÖGN"**

**Mercoledì 25 maggio 2023, salone Comunale Magadino**

### **Trattande**

1. Appello dei presenti e nomina degli scrutatori
2. Nomina del presidente del giorno
3. Approvazione del verbale dell'assemblea ordinaria 2022
4. Relazioni
  - a. del Presidente
  - b. del Vicepresidente e del Responsabile del cantiere ristrutturazione Capanna sul programma dei lavori
5. Presentazione e approvazione dei conti 2022
  - a. rapporto della cassiera
  - b. rapporto dei revisori
  - c. scarico al Comitato
6. Nomine statutarie
  - a. nomina comitato per il biennio 2023-2025
  - b. nomina dei revisori per il biennio 2023-2025
7. Varie ed eventuali

### **Verbale**

- 1. Appello dei presenti e nomina degli scrutatori**
- 2. Nomina del presidente del giorno**
- 3. Approvazione del verbale dell'assemblea ordinaria 2022**

Il presidente Manolo Piazza dà il via all'assemblea alle 20:07, ringraziando i presenti e il sindaco del Gambarogno Gianluigi Della Santa.

Vengono proposti quali scrutatori Massimo Ranzoni e John Casutt.  
Accettato all'unanimità.

Viene proposto quale Presidente del giorno: Mauro Ponti  
Accettato all'unanimità.

Viene chiesta la dispensa della lettura del verbale.  
Accettato all'unanimità.

#### **CONTATTO**

Associazione "AMIS DALA CAPANNA GAMBARÖGN", Casella postale 14  
CH - 6574 VIRA GAMBAROGNO ■ Donations: CH97 8080 8001 2010 4333 7  
[info@capannagambarogno.ch](mailto:info@capannagambarogno.ch) +41 78 809 68 06



Capanna  
**GAMBARÖGN**

[www.capannagambarogno.ch](http://www.capannagambarogno.ch)

#### 4. Relazioni

Il Sindaco Gianluigi Della Santa crede nel nostro progetto. Non è un progetto a sé stante. La Capanna deve entrare a fare parte di una rete, di qualcosa di importante. Prossima sfida sarà quella di portare la luce e l'acqua in Capanna.

Il Patriziato di Vira ha appena approvato il messaggio di CHF 1'070'000 per portare acqua e luce alla Capanna. Il Municipio sta preparando il messaggio e contano di portarlo in Consiglio Comunale per l'autunno.

Vedremo come si potrà inserire la Capanna in una rete.

#### Relazione del presidente

Manolo fa un breve excursus di quello che è successo e di cosa si è fatto a livello di società durante il 2022. A marzo abbiamo iniziato il vero cantiere, a 6 anni dalla fondazione dell'associazione.

Ci sono aperti 3 progetti attorno al Monte Gambarogno: acqua, luce e capanna. Coinvolge diversi enti. Con la partenza del progetto Capanna si è creata una sinergia attorno al Monte Gambarogno. Il Monte Gambarogno si trova al centro del Gambarogno. La capanna dev'essere la capanna delle genti.

Prima del 2022: porte aperte e raccolta fondi.

2022: caratterizzato dall'inizio del cantiere: pertanto non è stata organizzata nessuna manifestazione.

Buon successo con l'iniziativa StarsBox (che abbiamo mantenuto operative, nonostante il cantiere) e per le quali non abbiamo più ottenuto il permesso dal Cantone per il 2023. Sarà un introito che ci verrà a mancare.

I costi sono purtroppo aumentati esponenzialmente... e siamo arrivati a CHF 1'400'000.-.

Manolo ringrazia tutti gli attori: i volontari e in particolare modo gli artigiani per la passione che hanno messo in questo progetto e per l'importante sostegno finanziario (sottoforma di sponsor) per la riuscita della ristrutturazione.

Abbiamo avviato una seconda raccolta fondi cercando di coinvolgere residenti e possessori di case secondarie, ottenendo un buon riscontro.

Ad oggi contiamo 409 soci. Manolo si dice fiero di questo risultato. Uno degli obiettivi principali per il futuro sarà quello di coinvolgere tutte queste persone nelle attività della società, facendoli sentire a "casa" quando saranno in capanna.

Come gli artigiani, desidera ringraziare i vari volontari spesso presenti sul Monte Gambarogno.

Stiamo entrando in una fase per la quale avremo nuovamente bisogno in modo particolare dell'aiuto dei volontari.

Positiva l'esperienza con gli apprendisti delle FFS.

Ci aspetta una bella estate piena di avventure e di lavori da fare. Se tutto va bene, a partire da fine estate potremo già avere un assaggio di cosa significa la capanna operativa.

Così da poter fare una bella festa d'inaugurazione a fine primavera 2024 e, perché no, convocare la prossima assemblea proprio in Capanna nella stessa occasione.

Manolo ringrazia nuovamente i presenti, augura una stupenda estate e aspetta i soci in Capanna.

Passa la parola a Pepe, che attraverso le immagini, darà a tutti un assaggio di cosa è stato fatto.

#### CONTATTO

Associazione "AMIS DALA CAPANNA GAMBARÖGN", Casella postale 14  
CH - 6574 VIRA GAMBAROGNO ■ Donations: CH97 8080 8001 2010 4333 7  
[info@capannagambarogno.ch](mailto:info@capannagambarogno.ch) +41 78 809 68 06



Capanna  
**GAMBARÖGN**

[www.capannagambarogno.ch](http://www.capannagambarogno.ch)

## Relazione Pepe

434 foto, 109 video fatti in questo anno di ristrutturazione.  
Cantiere iniziato a fine marzo del 2022.

Anno molto intenso, sia per coloro che lavorano in modo pratico, sia per coloro che si occupano della contabilità, segretariato e chi si occupa dei social. Abbiamo 3500 followers che ci seguono regolarmente. Negli ultimi anni aumentati il numero di persone che sale per vedere il Gambarogno e dal momento che la Capanna sarà attiva, sarà sicuramente un successo.

Pepe racconta l'evoluzione dei lavori dell'ultimo anno, attraverso la proiezione di immagini.

## 5. Presentazione e approvazione dei conti 2022

### Rapporto della cassiera

Donatella presenta nel dettaglio l'anno contabile 2022.

#### Conto economico

Ricavo d'esercizio CHF 209'829.80.

Lieve diminuzione dei soci, ma abbiamo avuto un notevole aumento per donazioni e sussidi.

I costi sono stati:

- Costi per materiali, merce e servizi: CHF 1'044.02
- Costi d'esercizio: CHF 8'479.64
- Ammortamenti sull'investimento: CHF 34'374.75
- Ammortamenti per attrezzature e installazioni: CHF 518.10
- Ammortamenti Stars Box: CHF 5'500
- Accantonamenti per la ristrutturazione: CHF 154'900
- Costi finanziari: 1'247.48 CHF

Il risultato d'esercizio (utile) è stato di CHF 3'766.16.

#### Bilancio

Totale attivi CHF 688'680.03 (compreso il valore dell'investimento)

Totale passivi CHF 688'680.03

Capitale proprio: CHF 4'050.43, dopo capitalizzazione dell'utile d'esercizio.

Viene chiesto cosa si farà in futuro delle StarsBox. Saranno vendute o si spera in una licenza?

Pepe spiega che ci sono altre associazioni con lo stesso nostro problema. Dovremmo trovarci con gli altri per cercare di intavolare un discorso con il Cantone.

### Rapporto dei revisori

Nicola Balestra legge il rapporto di revisione (vedi allegato).

### Conti approvati e scarico al Comitato.

All'unanimità vengono approvati i conti e dato scarico al Comitato

## 6. Nomine statutarie

### Nomina comitato per il biennio 2023-2025

#### CONTATTO

Associazione "AMIS DALA CAPANNA GAMBARÖGN", Casella postale 14  
CH - 6574 VIRA GAMBAROGNO ■ Donations: CH97 8080 8001 2010 4333 7  
info@capannagambarogno.ch +41 78 809 68 06



Capanna  
**GAMBARÖGN**

[www.capannagambarogno.ch](http://www.capannagambarogno.ch)

Nominato il Comitato attuale all'unanimità nelle persone di: Manolo Piazza (presidente), Pepe Regazzi, Donatella Bonetti, Paolo Pedroni, Gina Bärtschiger e Vittoria Ponti.

### **Nomina dei revisori per il biennio 2023-2025**

I due revisori attuali sono dimissionari. Manolo ringrazia Nicola e Alessandra per l'ottimo lavoro svolto. Vengono proposti due nuovi revisori: Marica Morotti (contabile SUPSI DFA Locarno) e Jamilé Pellanda, contabile presso Pro Infirmis di Locarno.

Approvato all'unanimità.

### **7. Varie ed eventuali**

Abbiamo ottenuto 3 licenze edilizie:

- Progetto Capanna
- Progetto Sentiero (via diretta Alpe di Neggia – Monte Gambarogno)
- Progetto acqua, elettricità

Ci sarà un concorso per il Capannaro?

Non ci siamo ancora calati sul tema, abbiamo diverse varianti e stiamo valutando le varie possibilità.

La versione più gettonata è di dare in mano la gestione della Capanna a un capannaro.

Festa d'apertura per il momento prevista in primavera 2024.

La piattaforma dell'elicottero si potrà mantenere?

Non lo sappiamo per i permessi verranno rinnovati. Teoricamente, una volta terminato il cantiere, bisogna smantellare.

Oliviero fa un plauso per il progetto luce e acqua: esempio di una bella dinamica e positiva collaborazione, non scontata.

Nibal: plauso al comitato per aver portato avanti un progetto favoloso.

Chiusura assemblea 21.42.

Il presidente del giorno:

La segretaria:

### **CONTATTO**

Associazione "AMIS DALA CAPANNA GAMBARÖGN", Casella postale 14  
CH - 6574 VIRA GAMBAROGNO ■ Donations: CH97 8080 8001 2010 4333 7  
[info@capannagambarogno.ch](mailto:info@capannagambarogno.ch) +41 78 809 68 06